



Föreningen Gunnesby Koloniträdgårdar

**VERKSAMHETSBERÄTTELSE**

**2018**

**Härmed kallas Du till:**

**Föreningen Gunnesby Koloniträdgårdars ordinarie årsmöte**  
**söndagen den 10 mars 2019, klockan 12.00**

Plats: Kollosalen, Gunnesby

**DAGORDNING**

1. Mötets öppnande (parentation)
2. Fastställande av röstlängd och dagordning
3. Val av ordförande för mötet
4. Val av protokollförare och protokollsjusterare
5. Val av rösträknare
6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
7. Styrelsens förvaltningsberättelse
8. Fastställande av balansordning
9. Revisorernas berättelse
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Behandling av inkomna motioner:
  - Motion 1: Solpaneler
  - Motion 2: Förbättra dräneringen i området
12. Bestämmande om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
13. Beslut med anledning av föreningens över- eller underskott enligt balansräkningen
14. Beslut om arbetstimmar 2019
15. Beslut om arbetspeng 2019
16. Rapporter
17. Styrelsens förslag till budget 2019
18. Val av:
 

|                             |           |               |
|-----------------------------|-----------|---------------|
| 1 Ordförande, 1 år          | 2019      | (fyllnadsval) |
| 1 Kassör, 2 år              | 2019-2020 | (omval)       |
| 2 Ordinarie ledamöter, 2 år | 2019-2020 | (omval)       |
| 1 Ordinarie ledamöter, 2 år | 2019-2020 | (nyval)       |
| 1 Ordinarie ledamot, 1 år   | 2019      | (fyllnadsval) |
| 2 Suppleant, 2 år           | 2019-2020 | (nyval)       |
| 1 Suppleant, 1 år           | 2019      | (fyllnadsval) |
| 1 Revisor, 2 år             | 2019-2020 | (omval)       |
19. Val av: Övriga funktionärer, 1 år, 2019
20. Val av valberedning
21. Nya frågor att hänskjutas till styrelsen
22. Avslutning

***Kaffeservering!***

Styrelsen för Föreningen Gunnesby Koloniträdgårdar avger härmed:

### VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2018

***Styrelsens sammansättning:***

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Ordförande          | Lena Johansson (t.o.m. 2018-08-05) |
| Vice ordförande     | Ulf Engstrand                      |
| Kassör              | Anita Ericsson                     |
| Ordinarie ledamöter | Britt Sjöstedt                     |
|                     | Britt-Marie Petersson              |
|                     | Maria Malmgren                     |
|                     | Jan Saaristo                       |

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| Suppleanter | Kerstin de Zwart   |
|             | Marianne Spetz     |
|             | Annelie Albertsson |
|             | Anders Martinsson  |

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Revisorer         | Anette Mattsson |
|                   | Sten Heijel     |
| Revisorssuppleant | Eva Andersson   |

***Övriga uppdrag för föreningen:***

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Koloniföreståndare              | Kenny Andersson |
| Materialförvaltare (maskinpark) | Jim Johansson   |

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| Arbetsledare område 1            | Kent Forsberg   |
| Biträdande arbetsledare område 1 | Ingvar Karlsson |

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Arbetsledare område 2            | Leif Nilsson |
| Biträdande arbetsledare område 2 | Tomas Dahl   |

|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| Arbetsledare område 3            | Tomas Roslund |
| Biträdande arbetsledare område 3 | Sören Angbo   |

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Barnansvarig | Susanne Almroth |
| Barnansvarig | Ann Johansson   |
| Barnansvarig | Margareta Hof   |

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Ombud till FGK, ordinarie | Lena Johansson      |
| Ombud till FGK, suppleant | Ann-Britt Redenheim |

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Kioskansvariga | Eva Andersson    |
|                | Anette Granqvist |

|                                 |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nöjeskommitté /aktivitetsledare | Lisbeth Lorné<br>Eva Andersson<br>Therese Disfält<br>Anette Granqvist<br>Maj-Lis Davidsson<br>Jeanette Danielsson<br>Patric Greider<br>Tiina Holmberg |
| Bingokommitté                   | Vakant (rullande schema)                                                                                                                              |
| Hemsidan ink bokning lokaler    | Jan Saaristo/Maria Malmgren                                                                                                                           |
| Materialförvaltare städ         | Margareta Westman                                                                                                                                     |
| Tvättstugebetalningar           | Anita Ericsson                                                                                                                                        |
| Soprumsansvariga                | Anita Andersson                                                                                                                                       |
| Miljöstation                    | Kent Forsberg                                                                                                                                         |
| Studieombud                     | Anne-Marie Andersson                                                                                                                                  |
| Ansvarig Byttan                 | Therese Disfält                                                                                                                                       |
| Medhjälpare Byttan              | Jeanette Danielsson<br>Inger Nilsson                                                                                                                  |
| Valberedning                    | Kenny Andersson, sammankallande<br>Anna Svensdotter<br>Patric Greider                                                                                 |

### Styrelsens sammanträden

Styrelsen har under det gångna verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden samt 1 konstitueringsmöte.

### Medlemsmöten

Årsmötet hölls den 11 mars och sommarmötet den 9 juli. Informationsmöte för nya medlemmar hölls den 2 juni samt den 16 september. I oktober hölls även ett möte angående tidsplanering av framtida projekt för medlemmar med olika uppdrag i föreningen.

### Bygglov/Byggregler

Från och med den 19 juli 2012 är det fastställt i detaljplan att våra stugor får vara totalt 38 kvm och våra redskapsbodar 10 kvm.

Som tidigare meddelats skall alla: vid ny- och/eller ombyggnad först vända sig till kolonins styrelse och dess byggansvarige Kenny Andersson och därefter till Stadsbyggnadskontoret. Stadsbyggnadskontoret bedömer vilka ärenden som skall sökas bygglov för. Stadsbyggnadskontoret har lagt ut information om bygglovsrutinen på sin hemsida.

### Hemsidan/ Information om föreningen till medlemmar

Hemsidan "Gunnesbykolonin.se" har uppdaterats kontinuerligt och där finns all information vad gäller styrelsen, stadgar, byggregler, bokning av Kollosalen och Nisses stuga, kartor över området och annan nyttig information. Information har även hängts upp på anslagstavlan vid sopstationen.

**Nya medlemmar**

Under verksamhetsåret har 17 kolonistugor bytt ägare. Vi hälsar våra nya medlemmar välkomna och vi hoppas att ni kommer att trivas i föreningen.

**Lek och idrott**

Bangolf har spelats hela sommaren på våra golfbanor och avslutades traditionsenligt med bangolfmästerskap i juli.

Bingo har anordnats i Kollosalen vid ett flertal tillfällen.

Boule har också, som tidigare, spelats på lördagar och onsdagar.

Canasta har pågått under sommarhalvåret i Nisses stuga.

I Kollosalen har man dansat linedance under sommaren.

Under hösten höll Mona Strandberg, boende i Säve Hasselbacken, i Yoga för vuxna.

**Studieverksamhet**

Under hösten anordnades trädbeskärningskurs för två grupper vilket var väldigt uppskattat.

**Byttan**

Byttan är mycket uppskattad. Det före detta soprummet område 2 har även denna sommar fungerat som en bytesplats för glas, porslin, böcker och prydnadssaker.

**Odlingslotter**

På grund av lågt intresse har ett antal odlingslotter lagts igen så det finns lediga lotter för dem som är intresserade. Kontakta arbetsledaren för respektive område.

**Kiosken**

Kiosken har varit öppen på onsdagar och lördagar under sommarsäsongen, vilket Eva Andersson och Anette Granqvist ansvarat för. I kiosken har även golfklubbor och golfbollar funnits till utlåning och försäljning.

**Aktiviteter 2018**

12 maj startade säsongen med storbildsvisning av Eurovision Song Contest i Kollosalen.

6 juni firades Nationaldagen i Kollosalen. Lotterier, hemgjorda bakelser och kaffe serverades till uppskattad underhållning.

Midsommarafton firades enligt tradition med dans, lekar kring stängen, fiskdamm, chokladhjul, lotterier, underhållning och kaffe och sommarbakelser. Alla barn fick även i år en hemlig påse med sommarpresent.

12 juli hade vi en, alltid lika uppskattad, Pubafton i Kollosalen. Håkan Eskilsson spelade.

21 juli började vi med att lösa Melodikrysset tillsammans och avslutade med danskväll till levande musik.

18 augusti dukades det traditionsenligt upp till Kräftska. Även här bjöds det på levande musik. Sture Persson var trubadur. Nöjeskommittén dukade och kolonisterna hade egen förtäring med sig.

22 september, som final på året, var det Ljusfest med dans till levande musik med Håkan Eskilsson. Senare på kvällen och i mörkret gick de kolonister som ville, till lyktors sken, en promenad i

området och njöt av kvällsluften och de fina ljusarrangemang som medlemmarna hade i sina trädgårdar. Föreningen bjöd på förtäring. Denna kväll fanns det många extravinsten i lotterierna, och hemlig låda lottades ut till närvarande husnummer.

I Kollosalen var det även storbildsvisning av fotboll under säsongen.

### **Trädgårdsförnödenheter**

Miljöstationen, har varit öppen lördagar 09.00 – 11.00 under sommarsäsongen. Det har funnits grus, stallgödsel med torv att köpa till en kostnad av 10 kronor per hink. Det har också funnits kompostjord att hämta från våra egna komposter.

### **Gemensamma arbeten**

21 och 22 april samt 9 och 10 juni och 25 och 26 augusti var det städdagar. Uppslutningen till årets städdagar var mycket god. Likaså har gensvaret på enskilda upprop för speciella ändamål också varit gott, vilket är glädjande.

Ständigt återkommande arbeten är städning, eldning av ris, gräsklippning, ogräsbekämpning i rabatter, gångar och parkeringsytor. En hel del grus har under säsongen lagts ut på gångarna. Iordningställande av markytan vid golfbanan, samt utplacering och intagning av golfbanorna har krävt arbetsinsatser.

Sophantering, Miljöstationen och våra komposter kräver också arbetsinsatser men fungerar bra tack vare arbetsvilliga medlemmar.

Löpande under året har det utförts service och underhåll av verktyg och maskiner.

Under 2018 har totalt 2 918 arbetstimmar rapporterats varav 629 timmar är administrativa.

### **Ekonomi**

Styrelsen föreslår att årets resultat 32 413 kronor, balanseras i ny räkning.

### **Arrende**

Samtliga stugägare har under hösten fått ett meddelande från FGK om att arrendeavtalet löper ut 2019-12-31. Under 2019 kommer därför ett nytt arrendeavtal att förhandlas fram.

### **Under året har bl.a.**

Renovering av en av duscharna har slutförts.

Ett flertal träd som blåst ner i stormar under säsongen har tagits hand om av Park och Natur.

Taket på Kollosalen har återigen fått genomgå en taktvätt pga vår reklamation av tidigare utfört arbete.

Under året har vi köpt in två stycken nya åkgräsklippare, en motorsåg, fyra nya brandsläckare, två brandfiltar och tre gasolbrännare.

Vi har påbörjat en genomgång av vår maskinpark där vi sorterat bort vissa uttjänta verktyg samt sålt en del på blocket.

För att genomföra och verkställa alla de gemensamma arbeten och nödvändigt underhåll i vår koloni krävs stort engagemang och arbete av våra medlemmar. Under året som gått har många medlemmar och anhöriga deltagit i detta arbete.

Styrelsen vill rikta ett stort tack till samtliga medlemmar som på bästa sätt hjälpt och stöttat oss. Tack vare Er har även detta verksamhetsår kunnat genomföras på ett tillfredsställande sätt.

Styrelsen tackar för förtroendet och med önskan om ett gott nytt koloniår 2019 överlämnar vi verksamhetsberättelsen och årsbokslut till medlemmarnas bedömning.

Göteborg den 4 februari 2019



Ulf Engstrand

Vice ordförande



Anita Ericsson

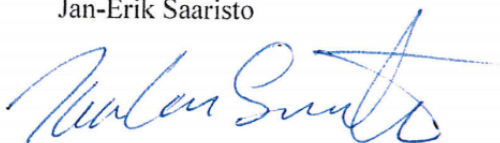
Kassör



Marianne Spetz

Sekreterare

Jan-Erik Saaristo




Britt-Marie Petersson



Britt Sjöstedt



Maria Malmgren



**Årsbokslut**  
**Balansräkning**  
**2018-12-31**

|                                       | 2018               | Not | 2017              |
|---------------------------------------|--------------------|-----|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                     |                    |     |                   |
| Inventarier                           | 183 161            |     | 0                 |
| Medlemsfordringar                     | 1 220              |     | 500               |
| Skattefordran                         | 1 007              |     | 7 870             |
| Interimsfordringar                    | 2 404              | 1   | 61 054            |
| Kassa och bank                        | 1 700 251          |     | 1 719 942         |
| <b>Summa tillgångar</b>               | <b>1 888 043</b>   |     | <b>1 789 366</b>  |
| <b>Eget kapital</b>                   |                    |     |                   |
| Balanserade överskott                 | - 1 715 400        |     | -1 614 269        |
| Årets resultat                        | - 32 413           |     | -101 131          |
| <b>Summa eget kapital</b>             | <b>- 1 747 813</b> |     | <b>-1 715 400</b> |
| <b>Skulder</b>                        |                    |     |                   |
| Personalskatt och sociala avgifter    | - 43 482           |     | -41 165           |
| Skuld till medlem                     | - 5 167            |     | 0                 |
| Fastighetsskatt                       | - 4 290            |     | 0                 |
| Interimsskulder                       | - 87 291           | 2   | -32 801           |
| <b>Summa skulder</b>                  | <b>- 140 230</b>   |     | <b>-73 966</b>    |
| <b>Summa skulder och eget kapital</b> | <b>-1 888 043</b>  |     | <b>-1 789 366</b> |



## Resultaträkning 2018-12-31

|                                                      | 2018              | Not | 2017              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-----|-------------------|
| <b>Intäkter</b>                                      |                   |     |                   |
| Medlemsavgifter                                      | 2 400 000         |     | 2 392 000         |
| Övriga medlemsintäkter                               | 89 812            |     | 99 290            |
| Försäljningsintäkter                                 | 53 888            |     | 48 739            |
| <b>Summa intäkter</b>                                | <b>2 543 700</b>  |     | <b>2 540 029</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                     |                   |     |                   |
| Verksamhetskostnader                                 | - 2 411 543       |     | -2 373 559        |
| Försäljningskostnader                                | - 56 175          |     | -54 271           |
| Avskrivningar av materiella<br>anläggningstillgångar | - 47 248          |     | -11 069           |
| <b>Summa kostnader</b>                               | <b>-2 514 966</b> |     | <b>-2 438 899</b> |
| <b>Finansiella intäkter och<br/>kostnader</b>        |                   |     |                   |
| Finansiella intäkter                                 | 7 990             |     | 1                 |
| Finansiella kostnader                                | - 4 310           |     | 0                 |
| <b>Summa</b>                                         | <b>3 680</b>      |     | <b>1</b>          |
| <b>Årets resultat</b>                                | <b>32 414</b>     |     | <b>101 131</b>    |

*Notförklaringar - se separat  
uppställning*

## Noter till bokslut 2018-12-31

**KOSTNADER****Not INTÄKTER**

|                                                   |                    |                          |                  |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------|
| FGK-arrende                                       | - 1 694 462        | Årsavgifter              | 2 400 000        |
| Medlemsavgifter                                   | - 100 000          | In- och utträdesavgifter | 70 550           |
| Stugbyteskostnad                                  | - 17 000           | Husvagn/båtplats         | 300              |
| Skattekostnad                                     | - 4 290            | Tvättstugan              | 7 510            |
| Försäkringar                                      | - 30 728           |                          |                  |
| Vatten och avlopp                                 | -119022            | Uthyrning släpkärra      | 700              |
| Elektricitet                                      | - 52 202           | Uthyrning högtryckstvätt | 100              |
| Renhållning                                       | - 62 309           | Uthyrning lokaler        | 2 100            |
| Underhåll och drift<br>av verktyg och<br>maskiner | - 49 529           | Försäljning av grus m.m. | 7 460            |
| Avskrivning<br>inventarier                        | - 47 248           | Aktivitetsintäkter       | 53 888           |
| Underhåll av<br>anläggningar                      | -104 028           | 3 Övriga intäkter        | 12 373           |
| Inköp av grus m.m.                                | - 3 291            |                          |                  |
| Aktivitetskostnader                               | - 56 175           | 4                        |                  |
| Administration                                    | - 43 508           |                          |                  |
| Arvoden och<br>reseersättningar                   | - 23 939           |                          |                  |
| Arbetsstimmar                                     | - 92 411           |                          |                  |
| Arbetsgivaravgifter                               | - 22 406           |                          |                  |
| Räntekostnad                                      | - 20               |                          |                  |
| <b>SUMMA</b>                                      | <b>- 2 522 568</b> | <b>SUMMA</b>             | <b>2 554 981</b> |

**Noter**

- 1 **Interimsfordringar**  
Utgående fakturor för VA 2 x 1 202:-
- 2 **Interimsskulder**  
GBG:s Stad 78 590:-, Renova 379:-, Kgv el 3 642:-, Gbg el 3 462:-.
- 3 **Underhåll anläggningar**  
Löpande underhåll av fastighet och mark, samt 96 000:- för renovering av ett duschutrymme.
- 4 **Aktivitetsintäkter/kostnader**  
Avser intäkter och kostnader för alla nöjesarrangemang under året.  
  
Utfallet för året är -2 287:-. Budgeterat belopp var -10 000:-.

## Arvoden och ersättningar 2019

Styrelsen föreslår oförändrat antal arbetstimmar (17 per medlem och år) och oförändrad ersättningar enligt nedan:

| Uppdrag                          | Förslag arvoden 2019          |
|----------------------------------|-------------------------------|
| Ordförande                       | 2 400                         |
| Vice ordförande                  | 1 500                         |
| Kassör                           | 2 500                         |
| Sekreterare                      | 1 500                         |
| Vice sekreterare                 | 900                           |
| IT-ansvarig                      | 1 600                         |
| Koloniföreståndare               | 1 600                         |
| Arbetsledare                     | 1 250                         |
| Bitr. arbetsledare               | 1 000                         |
| Materialförvaltare               | 1 250                         |
| Bitr. materialförvaltare         | 1 000                         |
| Revisorer                        | 200                           |
|                                  | Ersätts i form av presentkort |
| Övriga ersättningar              |                               |
| Administrativa arbeten och möten | 50 kr/ timma                  |
| Milersättning enligt schablon    | 18,50/mil                     |
| Arbetsersättning                 | 29 kr/timma                   |

## Specifikation av arbetsersättning

Utfört arbete från första timman och därutöver ersätts med 29 kr/ timma. Skatteavdrag sker med 30% på arvoden och timlöner. Uppgifter om bruttobelopp och avdragen skatt lämnas till Skatteverket för deklaration. Föreningen är skyldig att betala arbetsgivaravgift på dessa ersättningar.

## Förslag till budget 2019

| Budgeterade kostnader<br>(kr)                                                 | Budget 2018 (kr) | Förslag<br>budget 2019 (kr) |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Arrende FGK                                                                   | 1 680 000        | 1 710 000                   |
| Medlemsavgifter FGK<br>mm                                                     | 100 000          | 100 000                     |
| Vatten- och avlopp                                                            | 140 000          | 125 000                     |
| Renhållning                                                                   | 45 000           | 63 000                      |
| Elektricitet                                                                  | 50 000           | 53 000                      |
| Försäkringar                                                                  | 30 700           | 31 000                      |
| Fastighetsskatt                                                               | 4 500            | 5 000                       |
| Underhåll byggnader,<br>mark, maskiner,<br>inventarier och<br>vattenledningar | 85 000           | 60 000                      |
| Avskrivningar                                                                 | 0                | 47 000                      |
| Aktiviteter                                                                   | 10 000           | 10 000                      |
| Administration                                                                | 47 000           | 45 000                      |
| Arvoden, löner,<br>reseersättningar inkl.<br>sociala kostnader                | 176 000          | 150 000                     |
| Förbruknings-<br>inventarier och<br>material                                  | 25 000           | 25 000                      |
| Separat arbetsplan                                                            | 150 000          | 173 000                     |
| Oförutsett                                                                    | 40 000           | 30 000                      |
| Summa                                                                         | 2 583 200        | 2 627 000                   |

Kostnaderna balanseras med medlemsinbetalningar om  
**2 400 000 kr (12 000 kr/hus) samt övriga föreningsintäkter.**

Inbetalningen skall betalas enligt följande:

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| Delbetalning 1 senast den 31 mars 2019    | 4 000 kr |
| Delbetalning 2 senast den 31 maj 2019     | 4 000 kr |
| Delbetalning 3 senast den 31 augusti 2019 | 4 000 kr |

**Plusgiro: 38 80 13-5**

Avgiften inkluderar 493 kr i arbetstimmar  
 (17 timmar x 29 kr per hus)

#### SEPARAT ARBETSPLAN:

| Åtgärd                             | Förslag 2019 (kr) |
|------------------------------------|-------------------|
| Grusning av gångar och parkeringar | 20 000            |
| Staket vid lekplatsen              | 8 000             |
| Duschutrymmen                      | 135 000           |
| Målarfärg till Nisses Stuga        | 10 000            |
| <b>SUMMA</b>                       | <b>173 000</b>    |

**VALBEREDNINGENS FÖRSLAG INFÖR ÅRSMÖTET 2019**

|                       |                             |           |             |
|-----------------------|-----------------------------|-----------|-------------|
| Annelie Albertsson    | Ordinarie                   | 2019-2020 | NYVAL       |
| Anita Ericsson        | Ordinarie                   | 2019-2020 | OMVAL       |
| Marianne Spetz        | Ordinarie                   | 2019-2020 | NYVAL       |
| Jan Saaristo          | Ordinarie                   | 2018-2019 | SITTANDE    |
| Britt Sjöstedt        | Ordinarie                   | 2018-2019 | SITTANDE    |
| Britt-Marie Petersson | Ordinarie                   | 2019-2020 | OMVAL       |
| Vakant                | Ordinarie                   | 2019      | FYLLNADSVAL |
| Vakant                | Suppleant                   | 2019-2020 | NYVAL       |
| Vakant                | Suppleant                   | 2019-2020 | NYVAL       |
| Vakant                | Suppleant                   | 2019      | FYLLNADSVAL |
| Kerstin de Zwart      | Suppleant                   | 2018-2019 | SITTANDE    |
| Sten Heijel           | Revisor                     | 2018-2019 | SITTANDE    |
| Anette Mattsson       | Revisor                     | 2019-2020 | OMVAL       |
| Eva Andersson         | Rev.suppl.                  | 2018-2019 | SITTANDE    |
|                       |                             |           |             |
| Annelie Albertsson    | Ombud till<br>FGK Ordinarie | 2019      | NYVAL       |
| Vakant                | Ombud till<br>FGK suppleant | 2019      | NYVAL       |

Övriga funktionärer, se nästa sida, står för omval.

**ÖVRIGA FUNKTIONÄRER:**

|                            |                                      |     |
|----------------------------|--------------------------------------|-----|
| Koloniföreståndare         | Kenny Andersson                      | 80  |
| Materialförvaltare         | Vakant                               |     |
| Arbetsledare område 1      | Kent Forsberg                        | 9   |
| Bitr. arbetsledare omr. 1  | Vakant                               |     |
| Arbetsledare område 2      | Leif Nilsson                         | 61  |
| Bitr. arbetsledare omr. 2  | Tomas Dahl                           |     |
| Arbetsledare område 3      | Tomas Roslund                        |     |
| Bitr. arbetsledare omr. 3  | Sören Angbo                          |     |
| Barnansvarig               | Susanne Almroth                      | 18  |
| Barnansvarig               | Margaretha Hof                       | 74  |
| Barnansvarig               | Ann Johansson                        | 112 |
| Kioskansvariga             | Eva Andersson                        | 80  |
|                            | Anette Granqvist                     | 198 |
| Nöjeskommitté              | Lisbeth Lorné                        | 53  |
|                            | Eva Andersson                        | 80  |
|                            | Therese Disfält                      | 192 |
|                            | Anette Granqvist                     | 198 |
|                            | Maj-Lis Davidsson                    | 67  |
| Bingo                      | Vakant                               |     |
| Byttan                     | Inger Nilsson<br>Jeanette Danielsson |     |
| Hemsida inkl. lokalbokning | Jan Saaristo                         | 112 |
|                            | Maria Malmgren                       | 194 |
| Materialförvaltare städ    | Margareta Westman                    |     |
| Tvättstugebetalningar      | Anita Ericsson                       | 48  |
| Soprumsansvarig            | Anita Andersson                      | 109 |
| Miljöstation               | Kent Forsberg                        | 9   |
| Studieombud                | Ann-Marie Andersson                  | 134 |



## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Gunnesby Koloniträdgårdar, org.nr 857203-2335.

### Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Föreningen Gunnesby Koloniträdgårdar för räkenskapsåret 2018-01-01 – 2018-12-31.

### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

### *Revisorernas ansvar*

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorerna väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorerna de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalanden.

### *Uttalanden*

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar.  
Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat styrelsens förvaltning för Föreningen Gunnesby Koloniträdgårdar för räkenskapsåret 2018-01-01 – 2018-12-31.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

#### *Revisorernas ansvar*

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

#### *Uttalande*

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 5 febr 2019



Sten Heijel  
Godkänd revisor



Anette Mattsson

Motion 1

Till

Styrelsen för Gunnesby Koloniträdgårdar inför årsmötet 2019

**Dränering**

Vi har noterat att ett stort antal kolonitomter inklusive vår egen har stora problem med vattensjuk mark.

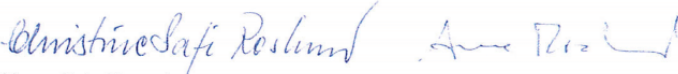
Vi vill uppmana styrelsen att undersöka möjligheterna till kollektivt förfarande för att hitta en effektiv och billig gemensam lösning och undvika att "problemet förs över till grannen". På sikt bör detta gagna alla och kan också bidra till en ännu större gemenskap i området. Avlopp finns ju och det gäller att få vattnet dit. Kanske finns det medlemmar som redan känner till bra metoder.

Vi föreslår därför årsmötet besluta:

att undersöka möjligheten till lösning enligt ovan

Göteborg 26/12 2018

Underskrift:



Namnförtydligande:

Christine Safi Roslund och Arne Roslund

Adress: Ceresplatsen 11  
Postnr: 41758  
Ort: Göteborg  
Stugnummer: 119

Motion 2

Till

Styrelsen för Gunnesby Koloniträdgårdar inför årsmötet 2019

**Solpaneler**

För att få ner energikostnaderna för såväl föreningens som för enskilda medlemmars behov, förelår vi att styrelsen undersöker möjligheterna att utnyttja solenergi på föreningens byggnaders tak, bland annat Kollosalens, men att man tar ett helhetsgrepp och går igenom föreningens övriga byggnader liksom enskilda medlemmars eventuella behov. Föreningen har flera tak som är lämpliga för installation av solpaneler. Med ett dylikt förfarande bör man kunna få fördelaktigare priser. Förslagsvis kan man tillsätta en arbetsgrupp som tar fram förslag med angivande av kostnader och konsekvensanalys. En förfrågan hos flertalet leverantörer är kostnadsfri.

Vi har personligen erfarenhet av att ha installerat solpaneler på vårt tidigare lantställe. Utöver den ekonomiska vinst man gör, så ligger en dylik åtgärd i tiden och torde vara intressant ur olika aspekter, inte minst för att göra koloniområdet till ett attraktivt område för yngre generationer som står i begrepp att köpa en kolonistuga.

Vi föreslår därför årsmötet besluta:

att undersöka möjligheten till lösning enligt ovan

Göteborg 26/12 2018

Underskrift:



Namnförtydligande:

Christine Safi Roslund och Arne Roslund

Adress: Ceresplatsen 11  
Postnr: 41758  
Ort: Göteborg  
Stugnummer: 119

**Motion 1.** Förslag att föreningen gör en gemensam satsning för att förbättra dräneringen i området. **Styrelsen avslår motionen** då detta blir väldigt kostsamt och komplicerat. Behoven skiljer sig mycket mellan stugorna. Varje stugägare får själv ansvara för sin tomts dränering, gärna ihop med sina närmsta grannar. Föreningen bistår gärna med goda råd. Vi har rensband, och vi kan också köpa in kompletterande utrustning till vår högtryckstvätt. Ritningar för de befintliga dräneringarna finns också, som varje stugägare kan få tillgång till.

**Motion 2.** Förslag att på årsmötet tillsätta en arbetsgrupp som undersöker möjligheten att sätta upp solpaneler i området. **Styrelsen bifaller motionen.**