

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Riksbyggen BRG Göteborgshus 34	Personnummer/Organisationsnummer 757201-7510	Utländsk adress €
Adress Box 31060	Postnummer 40032	Postort Göteborg
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Göteborg	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning €
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Järnbrott 159:1	Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2177828
Orsak vid felrapport		
Adress Tunnlandsgatan 14	Postnummer 42138	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Tunnlandsgatan 16	Postnummer 42138	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Tunnlandsgatan 18	Postnummer 42138	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Tunnlandsgatan 20	Postnummer 42138	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Tunnlandsgatan 22	Postnummer 42138	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Tunnlandsgatan 24	Postnummer 42138	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Järnbrott 159:2	Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1772116
Orsak vid felrapport		
Adress Orkestergatan 1	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Orkestergatan 11	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Orkestergatan 13	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Orkestergatan 15	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn
Adress Orkestergatan 17	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
		Huvudadress jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 19	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 21	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 23	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 25	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 3	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 5	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 7	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 9	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Tunnlandsgatan 10	42138	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Tunnlandsgatan 12	42138	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Tunnlandsgatan 8	42138	Västra Frölunda	jn

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning
Järnbrott 159:3			
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	1	1992395	<input type="text"/>
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 1	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 11	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 13	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 3	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 5	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 7	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Konsertgatan 9	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 27	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 29	42139	Västra Frölunda	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Orkestergatan 31	42139	Västra Frölunda	jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1966
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 27 283 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 23 520 m ²	LOA 204 m ²	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	99
BRA m ²	BTA m ²	Hotell, pensionat och elevhem	m ²
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Restaurang	m ²
Avarmgarage 0 m ²		Kontor och förvaltning	m ²
Antal våningsplan ovan mark 4		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	m ²
Antal trapphus 32		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	m ²
Antal bostadslägenheter 311		Köpcentrum	m ²
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader m ³ /s,m ²		Vård, dygnet runt	m ²
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	m ²
		Skolor (förskola-universitet)	m ²
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	m ²
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	1
		Övrig verksamhet - ange vad	m ²
		Summa	100

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0901 - 0912		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																				
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>3 620 300 kWh</td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13¹ (Σ1)</td> <td>3 620 300 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>800 000 kWh</td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	3 620 300 kWh	j n j n	Eldningsolja (2)		j n j n	Naturgas, stadsgas (3)		j n j n	Ved (4)		j n j n	Flis/pellets/briketter (5)		j n j n	Övrigt biobränsle (6)		j n j n	El (vattenburen) (7)		j n j n	El (direktverkande) (8)		j n j n	El (luftburen) (9)		j n j n	Markvärmepump (el) (10)		j n j n	Värmepump-frånluft (el) (11)		j n j n	Värmepump-luft/luft (el) (12)		j n j n	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		j n j n	Summa 1-13¹ (Σ1)	3 620 300 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	800 000 kWh	j n j n	Fjärrkyla (14)		j n j n	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fjärrvärme (1)	3 620 300 kWh	j n j n																																																				
Eldningsolja (2)		j n j n																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		j n j n																																																				
Ved (4)		j n j n																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		j n j n																																																				
Övrigt biobränsle (6)		j n j n																																																				
El (vattenburen) (7)		j n j n																																																				
El (direktverkande) (8)		j n j n																																																				
El (luftburen) (9)		j n j n																																																				
Markvärmepump (el) (10)		j n j n																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		j n j n																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		j n j n																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		j n j n																																																				
Summa 1-13¹ (Σ1)	3 620 300 kWh																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	800 000 kWh	j n j n																																																				
Fjärrkyla (14)		j n j n																																																				
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m ²		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade																																																				
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>234 000 kWh</td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>j n j n</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>234 000 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>3 854 300 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>234 000 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	234 000 kWh	j n j n	Hushållsel ³ (16)		j n j n	Verksamhetsel ⁴ (17)		j n j n	El för komfortkyla (18)		j n j n	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	234 000 kWh		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	3 854 300 kWh		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	234 000 kWh																									
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fastighetsel ² (15)	234 000 kWh	j n j n																																																				
Hushållsel ³ (16)		j n j n																																																				
Verksamhetsel ⁴ (17)		j n j n																																																				
El för komfortkyla (18)		j n j n																																																				
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																					
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	234 000 kWh																																																					
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	3 854 300 kWh																																																					
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	234 000 kWh																																																					
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹																																																			
Göteborg A	4 076 718 kWh	Göteborg	4 105 196 kWh																																																			
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																			
150 kWh/m ² ,år	9 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	126 - 154 kWh/m ² ,år																																																			

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % godkänd			

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/> <input type="button" value="v"/>	<input type="text"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:326472)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>0 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0 kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p>0 ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Gå vidare med en djupare utredning angående byte till nya energieffektiva frånluftsfläktar på tak med utetemperatur styrning.</p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>80 000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,13 kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p>1,3 ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Byte till snålspolande perlatorer i samtliga tappställen. Perlatorerna skall inte vara av typen strypbricka utan en typ som medinjekterar luft i vattenstrålen.</p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="3 900"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,47"/> kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p><input type="text" value="0,3"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Byte till nya energieffektiva pumpar till radiatorsystem och varmvattencirkulation i dom tre fjärrvärmecentralerna.</p>		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>0 <input type="text"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0 <input type="text"/> kr/kWh</p>	<p>Minskat utsläpp av CO₂</p> <p>0 <input type="text"/> ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Gå vidare med en djupare utredning angående byte till energieffektiv utebelysning och effektivare styrning av belysningen i garaget.</p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? jn Ja jn Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare <input type="text"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? jn Ja jn Nej	Kommentar 2010-06-15

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Göteborg Energi AB	Organisationsnummer 556362-6794	Akrediteringsnummer 7132:01
Förnamn Poul	Efternamn Sönniksen	E-postadress poul.sonniksen@goteborgenergi.se

Expert

Förnamn Kent	Efternamn Svanholm
Datum för godkännande 2010-06-18	E-postadress kent.svanholm@goteborgenergi.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

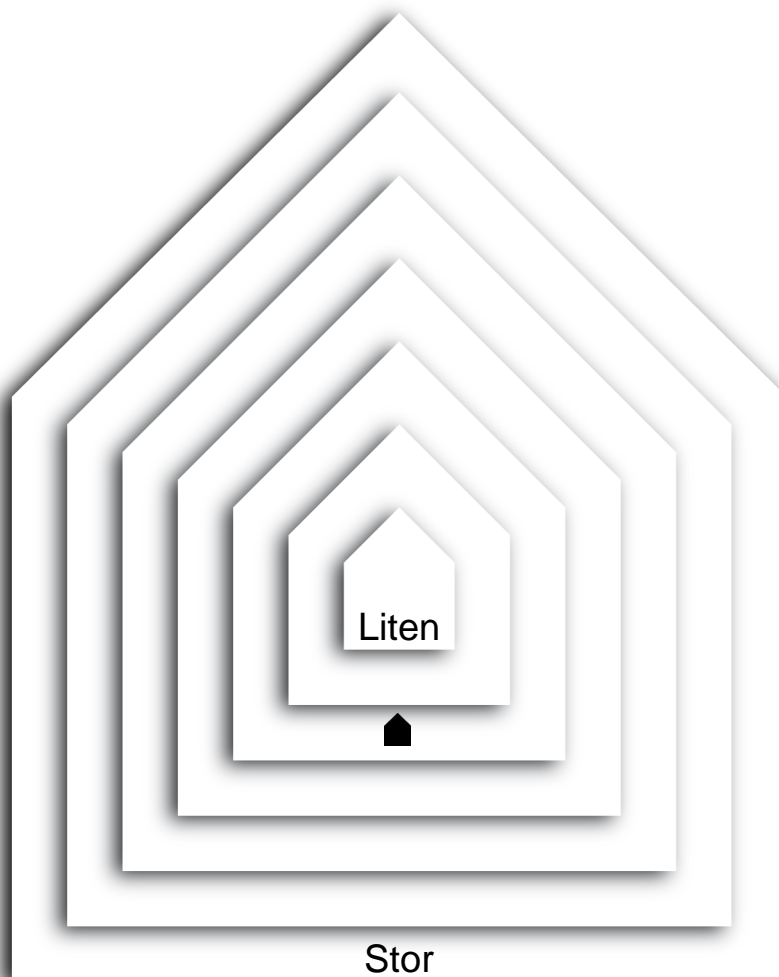
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerera så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Konsertgatan 13, Västra Frölunda.

- Detta hus använder 150 kWh/m² och år, varav el 9 kWh/m².
Liknande hus 126–154 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2010-06-18 av:
Kent Svanholm, Göteborg Energi AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.