

Dokument som krävs för att ansöka om ett hypotekslån



1) Identificación personal

ID-dokument

(Personal identification)

| | |
|---|-------------------------------|
| Documento nacional de identidad o Pasaporte (National identity document or Passport) | ID-kort (DNI) och/eller pass |
| NIE (Foreigner's ID No.) | NIE |

2) Prueba de ingresos (Income Test)

Inkomstuppgifter

| | | | |
|---|---|---------------------|---|
| Empleado por cuenta ajena (Salaried worker) | 2 últimos recibo de nómina (2 last salary slips) | Arbete som anställd | De två sista lönebeskeden |
| | 2 últimas Declaración de la renta (Income statement-Last P60) | | Årliga skattedeklarationen från de senaste två åren |
| | Carta de la empresa (1) (Letter from the company) | | Intyg från arbetsgivaren (1) |
| Empleado por cuenta propia (autónomo) (Self-employed worker) | Carta contable (2) (Accountant's letter) | Egenföretagare | Bokföringsintyg (2) |
| | Declaración de la renta empleados autónomos de los 2 últimos años (Income statement of self-employed workers for the past 2 years) | | Årliga skattedeklarationen från de senaste två åren |
| | Cuentas anuales de los 2 último años (Annual Accounts for the past 2 years) | | Bokföringen från de två senaste åren |

3) General (General)

Allmänt

| | | | |
|---|---|---|---|
| Prueba otra fuente de ingresos (Proof of other source of income) | Intyg från andra inkomstkällor | | |
| Report crediticio (Credit Report) | UC Kreditundersökning | | |
| Extracto bancario de los 6 últimos meses (Bank statement of past 6 months) | Kontoutdrag från de senaste 6 månaderna | | |
| Del domicilio principal (Of the chief address) | 2 Últimos extractos hipoteca (Last mortgage statement) | Dokument gällande den huvudsakliga bostaden | Kontoutdrag som visar den 2 senaste betalningen för hypotekslån |
| | Contrato alquiler (Lease Contract) | | Hyreskontrakt |

(1) Intyget från arbetsgivaren måste ange vilken typ av anställningsavtal personen har, årslönen och personens befattning .